

**سوالات
دارای ابهام**

**پایه ۳ اجرا
مهندسی عمران**

آزمون نظام مهندسی ۱۸ آبان ۱۴۰۳

مهلت ثبت اعتراض : ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

۸- در یک ساختمان مسکونی ۴ طبقه تک واحدی که در زمینی به مساحت ۱۵۰ متر مربع ساخته شده است حداقل مساحت الزامی حیاط خلوت یا پاسیو برای نورگیری اتاق خواب و حد اقل عرض آن چه مقدار است؟

۱. ۹ متر مربع و ۳ متر

۲. ۱۲ متر مربع و ۳ متر

۳. ۹ متر مربع و ۲ متر

۴. ۱۲ متر مربع و ۲ متر

پاسخ:

با توجه به اینکه حیاط خلوت یا پاسیو برای نورگیری اتاق خواب مدنظر می باشد داریم:

طبق بند ۴-۵-۸-۳-۷ مبحث چهارم ویرایش ۱۳۹۶:

۴-۵-۸-۳-۷ در ساختمان‌های گروه ۱ تا ۵ واقع در زمین‌های با مساحت کمتر از ۲۰۰ مترمربع، مساحت الزامی حیاط خلوت یا پاسیو، با رعایت سایر الزامات مربوط به سطح و اندازه آن‌ها در تصرف موردنظر، برای نورگیری فضاهای اقامت یا اشتغال، حداقل ۶ درصد مساحت زمین، و برای نورگیری آشپزخانه، حداقل ۳ درصد مساحت زمین، است.

$0.06 \times 150 = 9 \text{ m}^2$ = حداقل مساحت حیاط خلوت یا پاسیو برای نورگیری فضاهای اقامت یا اشتغال

و طبق بندهای ۴-۵-۸-۳-۵ مبحث چهارم ویرایش ۱۳۹۶:

۴-۵-۸-۳-۵ در ساختمان‌های گروه ۱ تا ۵، حیاط‌های خلوت یا پاسیوهایی که برای تأمین نور و تهویه فضاهای اقامت یا اشتغال در طبقات پیش‌بینی می‌شوند، باید دارای حداقل ۱۲ مترمربع مساحت با حداقل ۳ متر عرض باشند، مگر در مقررات اختصاصی تصرفی به‌گونه‌ای دیگر مطرح شده باشد.

12 m^2 = حداقل مساحت حیاط خلوت یا پاسیو برای نورگیری فضاهای اقامت یا اشتغال

$3 m =$ حداقل عرض حیاط خلوت یا پاسیو برای نورگیری فضاهای اقامت یا اشتغال

بنابر توضیحات فوق، حداقل مساحت حیاط خلوت یا پاسیو برای نورگیری فضاهای اقامت یا اشتغال $12 m^2$ می‌باشد. بنابراین گزینه ۱ که در کلید سازمان ارائه شده است نادرست بوده و گزینه ۲ پاسخ درست این سؤال می‌باشد.

۵۸- بر اساس مفاد آئین نامه حفاظتی کارگاه‌های ساختمانی در استفاده از ماشین‌آلات و تجهیزات ساختمانی کدام‌یک از گزینه‌های زیر در خصوص بازدیدهای دوره‌ای یا معاینه فنی و آزمایش دستگاه‌ها و وسایل بالابر صحیح است؟

۱. بازدید کلیه لوازم بستن و باز کردن بار از قبیل قلاب‌ها، اتصالات، کابل‌ها و زنجیرها از نظر فرسودگی و شکستگی بصورت هفتگی توسط اپراتور دستگاه انجام می‌شود.
۲. بازدید فنی کلیه قسمت‌های دستگاه هفته‌ای یک بار توسط شخص متخصص یا مسئول فنی دستگاه با ارائه گزارش به سرپرست مربوطه صورت می‌گیرد.
۳. معاینه فنی و آزمایش کلیه قسمت‌های دستگاه توسط متخصصان هر شش ماه یکبار انجام می‌شود.
۴. معاینه فنی و آزمایش کلیه قسمت‌های دستگاه توسط متخصصان در شرایط کار عادی هر سال یکبار انجام می‌شود.

پاسخ:

طبق ماده ۲۶ آیین نامه حفاظتی کارگاه‌های ساختمانی:

دوره آنلاین ساختمان سازی حرفه‌ای

در معتبرترین مجتمع شغلی، آموزشی صنعت ساختمان کشور

انتقال تجربه فنی، آیین نامه‌ای و مدیریتی
صدورگ معتبر قابل ترجمه رسمی

۳۶ مین دوره آنلاین +۵۰۰ شرکت کننده از سراسر کشور ۹۸۰ دوره صدور گواهینامه

صرفاً تا صد ساختمان سازی

ماده ۲۶: قسمت‌های مختلف دستگاه‌ها و وسایل بالا بر باید طبق برنامه ذیل مورد بازدیدهای دوره‌ای یا معاینه فنی و آزمایش قرار گیرند.

الف - بازدید روزانه کلیه لوازم بستن و بلند کردن بار از قبیل قلاب‌ها، اتصالات، کابل‌ها، زنجیره‌ها و غیره، از نظر فرسودگی، شکستگی و هر نوع عیوب ظاهری دیگر، توسط اپراتور و مسئول دستگاه.

ب - بازدید فنی کلیه قسمت‌های دستگاه، هفته‌ای یک بار، توسط شخص متخصص یا مسئول فنی دستگاه و ارائه گزارش به سرپرست مربوطه.

ج - معاینه فنی و آزمایش کلیه قسمت‌های دستگاه توسط اشخاص متخصص و صدور گواهی‌نامه اجازه کار هر سه ماه یک بار و همچنین قبل از استفاده برای اولین بار و یا پس از هرگونه جابجایی و نصب در محل جدید.

طبق مورد الف ماده ۲۶ گزینه ۱ نادرست است؛ بازدید هفتگی درست نبوده و بازدید روزانه صحیح می‌باشد.

طبق مورد ب ماده ۲۶ گزینه ۲ صحیح می‌باشد.

طبق مورد ج ماده ۲۶ گزینه ۳ و ۴ نادرست می‌باشند؛ معاینه فنی و آزمایش کلیه قسمت‌های دستگاه توسط متخصصان هر سه ماه یکبار صحیح است.

و طبق بند ۱۲-۶-۲-۹-پ مبحث دوازدهم ویرایش ۱۳۹۲:

ب: معاینه فنی و آزمایش کلیه قسمت‌های دستگاه توسط شخص ذیصلاح و صدور برگ گواهی اجازه کار، هر ۶ ماه یک بار و همچنین قبل از استفاده برای اولین بار و یا پس از هرگونه جابجایی و نصب در محل جدید.

بر اساس این بند بایستی معاینه فنی و آزمایش کلیه قسمت‌های دستگاه توسط شخص ذیصلاح هر ۶ ماه یکبار صورت گیرد بنابراین گزینه ۳ صحیح می‌باشد که با عبارت ذکر شده در ماده ۲۶ تناقض دارد. لذا با توجه به توضیحات ارائه شده توسط دفتر مقررات ملی ساختمان در معرفی مواد آزمون، در صورت تناقض بین مباحث مقررات ملی ساختمان و سایر مدارک فنی و یا کتابهای راهنمای مباحث، مباحث مقررات ملی ساختمان مالک عمل خواهد بود. نتیجتاً گزینه ۳ پاسخ صحیح این سؤال می‌باشد اما با توجه به اینکه این سؤال باعث ایجاد ابهام در داوطلبان می‌شود بایستی حذف شود.

خانه عمران، نخستین و معتبرترین مرکز آمادگی آزمون‌های حرفه‌ای صنعت ساختمان

تهیه و تدوین : کارگروه محاسبات دپارتمان آزمونسرای خانه عمران

سپاس فراوان از استاد گرانقدر جناب مهندس غلامی

و منتور مهندسی عمران آزمونسرا جناب مهندس زندیه



۰۲۱ ۸۴۳۶۰



CivilHouse.ir



CivilHouseir



CivilHouse.ir



تهران - خیابان سهروردی شمالی - بالاتراز مطهری - خیابان باغ - پلاک ۵۱

